

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 61/2025 Wójta Gminy Spytkowice
z dnia 18 lipca 2025 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
Gminy Spytkowice przeznaczonych do najmu

Wykaz nieruchomości Gminy Spytkowice przeznaczonych do najmu

L.p.	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia najmu	Położenie	Opis nieruchomości cel umowy	Przeznaczenie przedmiotu najmu i sposób zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość czynszu termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	1/31	NS1T/00115006/5	8,00 m ² pokrycia dachowego	Spytkowice 26 budynek Urzędu Gminy Spytkowice	Przedmiotem najmu jest część powierzchni dachu	Najemca umieści i zainstaluje panele fotowoltaniczne celem zasilenia własnej infrastruktury światłowodowej	Do 3 lat	Czynsz w wysokości 20,50 zł netto za m ² tj. 164 zł. + obowiązujący podatek VAT czynsz płatny z góry za dany miesiąc z terminem płatności do dnia 28 każdego miesiąca	Wysokość czynszu będzie corocznie waloryzowana od dnia pierwszego lutego o kwotę równą procentowemu wzrostowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonemu przez GUS

Wójt Gminy Spytkowice

mgr inż. Bartosz Leksander