

ZARZĄDZENIE NR 42/2025
WÓJTA GMINY SPYTKOWICE
z dnia 29 maja 2025 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Spytkowice
przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024r., poz. 1145 z późn.zm.) - **WÓJT G M I N Y S P Y T K O W I C E** zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Spytkowice wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia należy wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu a także zamieścić na stronie internetowej Urzędu, jak również informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Spytkowice
mgr inż. Bartosz Leksander

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 42 /2025 Wójta Gminy Spytkowice z dnia
29 maja 2025 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
Gminy Spytkowice przeznaczonych do najmu

Wykaz nieruchomości Gminy Spytkowice przeznaczonych do najmu

L.p.	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia najmu	Położenie	Opis nieruchomości cel umowy	Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość czynszu termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	28/14	NS1T/00114164/3	81,25 m ²	Spytkowice 29 budynek Gminnego Przedszkola „Stokrotka”	Przedmiotem najmu jest pomieszczenie kuchni wraz z zapleczem	Najemca będzie prowadził działalność gospodarczą polegającą na prowadzeniu stołówki	Do 3 lat	Czynsz w wysokości 2 152 zł. brutto płatny z góry za dany miesiąc z terminem płatności do dnia 28 każdego miesiąca	Wysokość czynszu będzie corocznie waloryzowana do końca I kwartału o kwotę równą procentowemu wzrostowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonemu przez GUS

Wójt Gminy Spytkowice

mgr inż. Bartosz Leksander