



STAROSTA NOWOTARSKI

Nowy Targ, dnia 27 czerwca 2025 r.

Nasz znak: GN.683.2.615.2018.KrK

OGŁOSZENIE

o wydaniu decyzji nr 3 w sprawie ustalenia odszkodowania

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w związku z art. 113 ust. 6 i 7, art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 311),

STAROSTA NOWOTARSKI

Zawiadamia, że w dniu 26 czerwca 2025 roku została wydana decyzja nr 3 znak: GN.683.2.615.2018.KrK o ustaleniu odszkodowania za udział wynoszący **1/4 części** w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej jako działka ewid. nr **1371/36 o pow. 0,0007 ha** (powstała z podziału działki ewid. 1371/31, która wydzieliła się z działki ewid. nr 1371/7), położonej w miejscowości **Spytkowice**, gmina Spytkowice, który na mocy decyzji Starosty Nowotarskiego nr **Z-3/2018** z dnia 27 lutego 2018 r., znak: BA.6740.4.23.2017.PM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi powiatowej nr 1669K Jordanów – Spytkowice, klasy Z (budowa chodnika) w miejscowości Spytkowice w km+879,20 ÷ km 9+649,77*” **stał się własnością Powiatu Nowotarskiego.**

Na podstawie danych w ewidencji gruntów oraz treści księgi wieczystej nr NS1T/00121715/3 ustalono, że współwłaścicielami przedmiotowej nieruchomości pozostawali:

- w 1/8 części udziału **Pan Stefan Górka** (syn Wojciecha i Katarzyny), zmarły w 2016 r.,
- w 1/8 części udziału **Pan Bronisław Błańda** (syn Andrzeja i Małgorzaty), zmarły w 1998 r.

Po zmarłych nie przeprowadzono postępowania spadkowego i nie jest obecnie prowadzone. Nie zarejestrowano również aktu poświadczenia dziedziczenia po zmarłych.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami pod pojęciem nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, co do której nie można ustalić osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, lub gdy właściciel nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. W myśl art. 118a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami decyzja podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego na podstawie, którego strona może być zawiadamiana o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania.

Z treścią ww. decyzji oraz całością akt sprawy można zapoznać się w budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Targu przy ul. Bolesława Wstydlivego 14, parter, pokój 1.25, w godzinach urzędowania: pn.-pt. 7³⁰ – 15³⁰.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. ukazania się niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Z up. STAROSTY

mgr inż. Krzysztof Sanek
NACZELNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/