

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 51/2026 Wójta Gminy Spytkowice z
dnia 5 sierpnia 2026 roku w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości Gminy Spytkowice przeznaczonych do najmu

Wykaz nieruchomości Gminy Spytkowice przeznaczonych do najmu

L.p. .	Nr działki	Powierzchnia działki ogółem	Powierzchnia najmu	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości cel umowy	Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość czynszu termin wnoszenia opłat zasada ich aktualizacji
1.	92/31	0,0073 ha	50 m ²	NS1T/00113779/0	Spytkowice 19	Przedmiotem najmu są pomieszczenia na parterze budynku nr 19	Najemca będzie prowadził działalność gospodarczą polegającą na prowadzeniu lokalu gastronomicznego	Do 6 lat	Czynsz najmu w wysokości 21,24 zł. za metr kwadratowy +VAT (tj. 1306,26 zł. brutto miesięcznie) płatne z góry do 28 dnia każdego miesiąca. Wysokość czynszu będzie corocznie waloryzowana o kwotę równą procentowemu wzrostowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonemu przez GUS.

Wójt Gminy Spytkowice

mgr inż. Bartosz Leksander